

- Formular pentru persoane fizice –  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnata:

LABAI MARGARETA, CNP

vând adresa de comunicare in: localitatea SERANI, nr.

udetul/sectorul BIHOR, codul postal ..... e-mail ....., tel. 0743547188,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **1.1627** ha, reprezentand cota-parte de **1/1** din **1.1627** ha, la prețul de 30000(lei)<sup>2</sup>) trezecimii lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafata (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte (s)						
Se completează de către vânzător	BOROD / BIHOR	1.1627	1/1 – 1.1627 ha	111863	111863	.....	.....	Fanete naturale – 1,1457 ha Drum – 0,0170 ha	.....
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU 

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

LABAI MARGARETA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data **12.06.2025****NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafata se exprimă în fracție și în hectare